РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«22» 04 2019 г. № 2-1/26

г. Брянск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Угловой многоквартирный дом с поликлиникой», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Во исполнение ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Законом Брянской области от 08.02.2006 № 11-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области», указом Губернатора Брянской области от 30.03.2016 № 114 «О создании управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области и внесении изменения в указ Губернатора Брянской области от 26 февраля 2013 года № 174 «О структуре исполнительных органов государственной власти Брянской области»
приказываю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Угловой многоквартирный дом с поликлиникой», расположенного по адресу: г. Брянск, ул. Куйбышева, д. 19, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ohrana-nasledіya.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления Новикову Т.М.

Начальник управления К.В. Волков

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ГОРПРОЕКТ
Лицензия №МКРФ 02283 от 18 февраля 2015г.
ИНН 5753059771
ОГРН 1135740000461
302028, г. Орел, ул. С.-Щедрина, д. 35б
тел./факс (4862)303700

Лицензия №МКРФ 02283 от 18 февраля 2015г.
Заказчик – НО «РФКР»

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта историко-культурного наследия

**«Угловой многоквартирный дом с поликлиникой»,
расположенного по адресу:
г. Брянск, ул. Куйбышева, д. 19**

**Орёл
2019**

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

ГОРПРОЕКТ

Лицензия №МКРФ 02283 от 18 февраля 2015г.
ИНН 5753059771
ОГРН 1135740000461

302028, г. Орел, ул. С.-Щедрина, д. 35б
тел./факс (4862)303700

Лицензия №МКРФ 02283 от 18 февраля 2015г.
Заказчик – НО «РФКР»

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта историко-культурного наследия

«Угловой многоквартирный дом с поликлиникой», расположенного по адресу: г. Брянск, ул. Куйбышева, д. 19

Главный инженер проекта **Сорокина Е.В.**

Орёл
2019

Содержание

Введение..... 3

1. Схема расположения объекта культурного наследия регионального значения "Угловой многоквартирный дом с поликлиникой".....4

2. Историческая справка.....5-6

3. Описание предмета охраны.....7

4. Схема расположения предмета охраны.....8

5. Таблица расположения предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Угловой многоквартирный дом с поликлиникой.....9-13

						18-20.ПСР.2019		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
						Предмет охраны	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кошелева			02.2019		П	1	12
ГИП		Сорокина			02.2019		ЗАО «Горпроект»		

Введение

Данная исследовательская работа по определению предмета охраны объекта культурного наследия "Угловой многоквартирный дом с поликлиникой", выполнена специалистами ЗАО "Горпроект". Заказчиком является НО "Региональный фонд капитального ремонта" Брянской области.

"Угловой многоквартирный дом с поликлиникой", расположенный в г. Брянск, ул. Куйбышева, д. 19 имеет статус объекта культурного наследия регионального значения, входящего в состав градостроительного ансамбля советского периода (постановление администрации Брянской области от 02.10.2003 г. №442).

Под предметом охраны объекта культурного наследия понимаются особенности объекта культурного наследия, подлежащие обязательному сохранению. Сведения, содержащиеся в предмете охраны, являются неотъемлемой составной частью новой формы паспорта и формируемого реестра объектов культурного наследия.

Настоящий альбом содержит описательную часть предмета охраны и материалы натурной фотофиксации исследуемого объекта.

1. Схема расположения
объекта культурного наследия регионального значения
«Угловой многоквартирный дом с поликлиникой"»
(г. Брянск, ул. Куйбышева, д. 19)



Согласованно

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

18-20.ПСР.2019

2. Историческая справка

Бе́жица — бывший город в Брянской области, в настоящее время Бежицкий район — один из административных районов Брянска. Находится севернее остальных районов, на правом берегу реки Болвы при её слиянии с Десной. На юге граничитс Советским районом г. Брянска, на юго-востоке — с Володарским районом. Бежицкому району административно подчинен посёлок городского типа Радица-Крыловка, отделенный от Бежицы рекой Болва.

Населённый пункт возник в середине 1860-х годов при строительстве Орловско-Витебской железной дороги; первоначально назывался Губонино (по фамилии промышленника и землевладельца П. И. Губонина). Движение по железной дороге было открыто в 1868 году: ж/д станция первоначально называлась Бежицкая или Бежица — по соседнему селу Бе́жичи, в конце XIX века переименована в ст. Болва по одноимённой реке.

В 1873 году в Бежице был основан Брянский рельсопрокатный, железоделательный, сталелитейный и механический завод (так называемый «Брянский завод», ныне ОАО «Брянский машиностроительный завод»). В 1925 году Бежица получила статус города; с 1921 по 1929 годы — центр Бежицкого уезда в составе Брянской губернии; в 1929—1956 — город областного подчинения. В 1934 в черту г. Бежицы были включены пригородные населённые пункты (Чайковичи, Бежичи, Бордовичи, Городище), что сделало Бежицу крупнейшим по площади городом на территории современной Брянской области (ок. 150 км²). С 1936 по 1943 год город назывался Орджоникидзеград. Это название до сих пор носит железнодорожная станция.

2 июня 1956 года в соответствии с Указом Президиума Верховного Совета РСФСР произошло объединение г. Брянска и г. Бежицы в один город[2]. В областном центре появился новый административный район — Бежицкий,

который был и остается крупнейшим городским районом по площади и по населению.

Дом №19 по улице Куйбышева, прежнее название Ливенская, имеет три разных объема по этажности и построены в разные годы. Основная часть здания 4-х и 5-ти этажная, построена в 1959 году и с 2003 года имеет статус объекта культурного наследия регионального значения, входящего в состав градостроительного ансамбля советского периода. В 1967 году была выполнена пристройка жилого объема в 6 этажей с нежилыми помещениями на первом. Автор проекта многоквартирного жилого дома не установлен.

Составил: архитектор Кошелева О.И.

Консультант: директор ГБУК «Брянский областной центр историко-культурного наследия» Т.А. Донченко

Согласованно
Взам. Инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

3. Описание предмета охраны

Основываясь на положениях действующего законодательства и исторически ценных характеристиках объекта культурного наследия предметом охраны предлагается считать:

Местоположение и градостроительные характеристики:

- Здание, участвует в формировании исторических линий застройки улиц Куйбышева, 3-го Интернационала и бульвара 50-летия Октября; фиксирует границы исторического квартала.
- Здание является композиционным элементом градостроительного ансамбля советского периода.
- Состоит из разновысотных (4-5 этажей) объемов, 5-этажные объемы фиксируют собой углы квартала. П-образное в плане. На первом этаже располагаются детская стоматологическая поликлиника №2 и магазины.

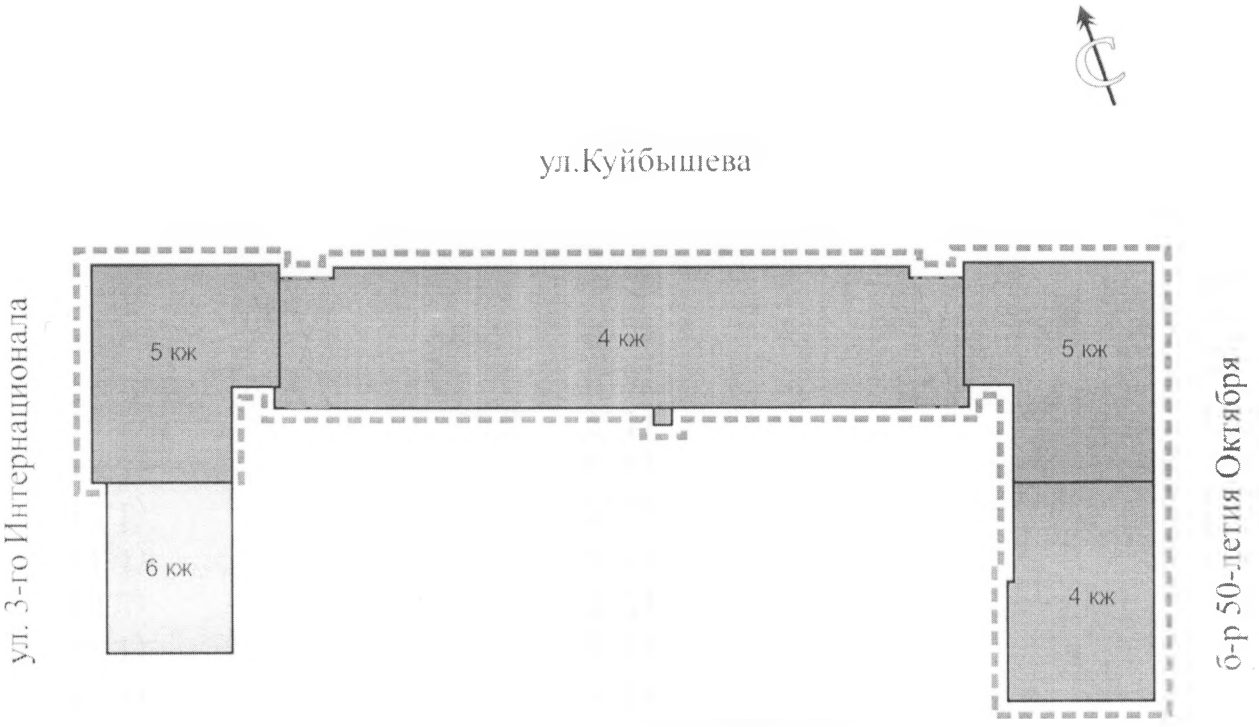
Архитектурные и конструктивные характеристики:

- Капитальные стены и перекрытия на дату постройки - конец 1950-х годов, их конструкция и материал (кирпич).
- Архитектурно-художественное оформление фасадов на дату постройки - конец 1950-х годов, в том числе местоположение, форма, размер, оформление оконных и дверных проемов, профилированных междуэтажныхкарнизов, венчающего карниза, эркеры, проездные арки, балконы, вентиляционная труба дворового фасада.
- Материал и характер обработки поверхности фасадных стен на дату постройки - конец 1950-х годов: штукатурка и окраска цоколя, архитектурных элементов.
- Колористическое решение фасадов на дату постройки - конец 1950-х годов (уточняется в процессе научно-реставрационных исследований).
- Форма и конструкции кровли на дату постройки - конец 1950-х годов.

Предмет охраны может быть дополнен при проведении полномасштабных историко-культурных и реставрационных исследований.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством в области охраны объектов культурного наследия.

4. Схема расположения предмета охраны



Условные обозначения

- Объемно-пространственная композиция здания на дату постройки: капитальные стены и перекрытия, их конструкция и материал; форма кровли.

- Архитектурно-художественное оформление фасадов на дату постройки; материал и характер обработки поверхности фасадных стен; колористическое решение фасадов.

- Проездные арки

- Поздняя пристройка 1967 года - жилой подъезд №7

Согласованно

Взам. Инв. №

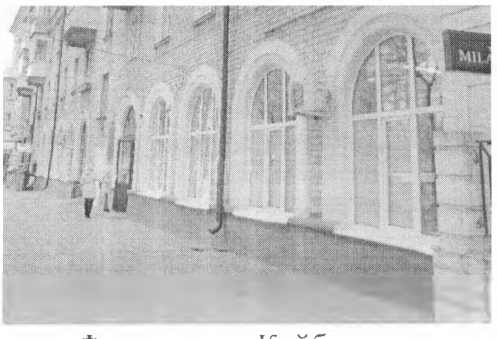
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	18-20.ПСР.2019	Лист 7

5. ТАБЛИЦА
расположения предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Угловой многоквартирный дом с поликлиникой»
(г. Брянск, ул. Куйбышева, д. 19)

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
1. Объемно-пространственное композиционное построение	  Фиксирует границы исторического квартала, ограниченного улицами Куйбышева, 3-го Интернационала и бульвара 50-летия Октября.	П-образное в плане зданиеразновысотных (4-5 этажей) объемов с поздней пристройкой 1967 года (6 этажей)
2.Отделка фасада	 Весь объем здания	Кирпич, не оштукатурен

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
3. Цоколь	 Весь периметр здания	Оштукатурен иокрашен, завершен архитектурным профилем – обратный сложный вал.
4. Форма и размер оконных проемов2-5 этажей	 Весь периметр здания	Окна прямоугольной формы с полочкой без наличников
5. Форма и размер оконных проемов1-го этажа	 Фасад по ул. Куйбышева	Арочной формы,обрамленные архивольтами
6. Форма и размер дверных проемов 1-го этажа	 Фасад по ул. Куйбышева	Арочной формы,обрамленные архивольтами

Согласованно

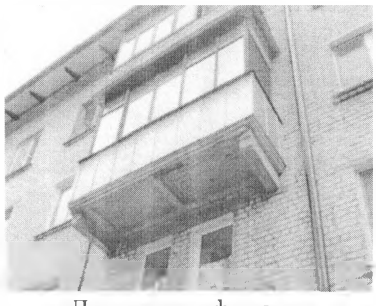
Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
7. Форма и размер дверных проемов	 Дворовые фасады	Прямоугольной формы без наличников с фрамугой
8. Венчающий карниз	 Весь периметр здания	Массивный профилированный карниз, оштукатурен и окрашен
9. Межэтажный карниз	 Весь периметр здания	Двойной профилированный межэтажный карниз, оштукатурен и окрашен
10. Эркеры	 Фасад по ул. Куйбышева	Трапециевидной формы, высотой в три этажа

Согласованно
Взам. Инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
11. Балконы	 Уличные фасады	Открытые балконы с прямоугольной профилированной балконной плитой на консолях
12. Длинные балконы	 Дворовые фасады	Открытые балконы с прямоугольной профилированной балконной плитой на консолях
13. Форма и размер оконных проемов 1-го и 2-го этажей.	 Дворовые фасады	Узкие окна прямоугольной формы. На 2-ом этаже окна спарены под каждым балконом и имеют общую полочку.
14. Форма и размер проемов выходов на балконы4-го этажа	 Уличные фасады	Прямоугольной формы с массивными рамочными наличниками и с крупными профилированными сандриками

Согласованно
Взам. Инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
15. Проездные арки	 Объем по улице Куйбышева	Проезды прямоугольной конструкции, декорированыарками в два этажа на фасадах
16. Вентиляционная труба	 Дворовый фасад	Вентиляционная труба на всю высоту здания из красного кирпича без штукатурки и окраски.

Согласованно
Взам. Инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.